

Приложение 3
к Комплексным правилам страхования
имущества и гражданской ответственности

БАЗОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ

1. Базовые тарифы (в % от страховой суммы) по страхованию имущества граждан от гибели, утраты, повреждения.

Таблица 1

<i>Объект страхования</i> <i>Страховой риск</i>	Строения (дома)	Сооружения	Строения, незавершенного строительства	Земельный участок	Элементы ландшафтного дизайна	Помещения (квартиры, комнаты, таунхаусы)	Домашнее имущество	Имущество, застрахованное на «Особых условиях»
ОГОНЬ , п. 5.1.1. Правил	0,26	0,31	0,34	0,19	0,32	0,21	0,35	0,34
ВОДА , п.5.1.2. Правил	0,22	0,26	0,27	0,24	0,26	0,18	0,28	0,43
СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ , п.5.1.3 Правил	0,07	0,08	0,07	0,06	0,09	0,05	0,05	0,13
ПОСТОРОННИЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ п.5.1.4. Правил	0,13	0,15	0,22	0,15	0,23	0,1	0,32	0,39
ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ , п.5.1.5. Правил	0,24	0,28	0,47	0,41	0,56	0,17	0,47	0,74
Пакет РИСКОВ*	0,92	1,08	1,37	1,05	1,46	0,71	1,47	2,03
ТЕРРОРИЗМ , п.5.1.5. Правил	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
БОЙ СТЕКОЛ , п.5.1.6. Правил	0,19	0,22	0,17	-	-	0,15	-	0,9
КОРОТКОЕ ЗАМЫКАНИЕ , п.5.1.7. Правил	0,46	0,46	0,5	-	-	0,5	0,46	0,5

Пакет РИСКОВ - страхование от всех рисков, перечисленных в п.5.1.1 - 5.1.5 Комплексных правил страхования имущества и гражданской ответственности граждан (далее – Правил).*

2. Базовые тарифы (в % от страховой суммы) по дополнительным расходам.

Таблица 2

Страховые риски:	Тарифы
Расходы по уменьшению убытка, п. 5.5 Правил	0,17
Расходы по расчистке, п.5.6.1 Правил	0,09
Расходы по аренде жилья, п.5.6.2 Правил	0,05
Расходы по экспертизе, п.5.6.3 Правил	0,02
Другие расходы (по соглашению сторон), п.5.6.4 Правил	0,02

3. Базовые тарифы (в % от страховой суммы) по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами.

Таблица 3

Страховые риски:	Тарифы
Вред жизни и здоровью, причиненный третьим лицам	0,27
Вред имуществу, причиненный третьим лицам	0,29
Вред имуществу, жизни и здоровью, причиненный третьим лицам	0,56

4. Поправочные коэффициенты к базовому страховому тарифу при страховании «По первому риску».

Таблица 4

Страховая сумма в % (процентах) от страховой стоимости	Поправочный коэффициент
10	3,05
20	2,15
30	1,75
40	1,55
50	1,4
60	1,3
70	1,2
80	1,15
90	1,1
100	1

5. Поправочные коэффициенты к базовому страховому тарифу в зависимости от факторов страхового риска.

Таблица 5

№ п/п	Фактор, влияющий на степень страхового риска	Диапазон поправочных коэффициентов	
		понижающих	повышающих
1	Срок эксплуатации	0,2 – 0,99	1,5 – 10,0
2	Технические характеристики (фундамент, стены, перекрытия, лестничные проёмы и т.д.)	0,3 – 0,99	1,3 – 8,0
3	Наличие (отсутствие) и состояние охранной, пожарной сигнализации	0,5 – 0,99	1,3 – 7,0
4	Состояние противопожарной, водопроводной, отопительной, канализационной систем	0,4 – 0,99	1,3 – 10,0
5	Плотность застройки	0,1 – 0,99	1,4 – 5,0
6	Особенности месторасположения (городская застройка, загородная, рельеф местности)	0,4 – 0,99	1,5 – 10,0
7	Наличие (отсутствие) источника повышенной опасности (ж/д линии, автострады, аэропорт, АЗС и т.д.)	0,2 – 0,99	1,5 – 10,0
8	Рейтинг в органах внутренних дел на криминогенность района нахождения	0,2 – 0,99	1,3 – 8,0
9	Наличие (отсутствие) фактов причинения вреда третьим лицам, за последние 5 лет	0,3 – 0,99	1,1 – 7,0
10	Наличие (отсутствие) страховых событий, за последние 5 лет	0,3 – 0,99	1,1 – 7,0
11	Порядок определения и размер страховой суммы (лимит возмещения)	0,2 – 0,99	1,2 – 9,0
12	Франшиза в договоре страхования (в зависимости от ее вида и размера)	0,75 – 0,99	-
13	Расширение (по соглашению сторон) перечня исключений из договора страхования	0,7 – 0,99	-
14	Повышение страхового риска в период действия договора страхования	-	1,2 – 10,0
15	Сокращение перечня событий, включаемых в договор страхования	0,45 – 0,99	-
16	Другие факторы*, которые могут оказать существенное влияние на степень риска	0,1 – 0,99	1,1 – 3,0

* - В зависимости от иных факторов страхового риска, не выявленных на дату расчета и не предусмотренных в Таблице 5, но которые, по мнению андеррайтера, оказывают влияние на величину страхового риска, андеррайтером может быть принято решение, в том числе основанное на экспертной оценке перестраховщика или иного квалифицированного специалиста, о применении дополнительного поправочного коэффициента от 0,1 до 3,0.

6. Срок действия договора страхования.

а) более 1 (одного) года – страховая премия рассчитывается пропорционально сроку действия договора страхования;

б) 1 (один) год – 1,0;

в) менее 1 (одного) года – поправочный коэффициент определяется по таблице 6, при этом неполный месяц считается полным.

Таблица 6

Срок страхования	Процент (%) от годовой страховой премии
До 7 дней	10
До 14 дней	15
1 месяц	20
2 месяца	30
3 месяца	40
4 месяца	50
5 месяцев	60
6 месяцев	70
7 месяцев	75
8 месяцев	80
9 месяцев	85
10 месяцев	90
11 месяцев	95

Итоговый страховой тариф при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базового тарифа из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученный (итоговый) страховой тариф согласовывается со Страхователем и используется для расчёта страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.

Перечисление факторов риска и обоснование размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком в договоре страхования или в приложениях к договору страхования, которые являются неотъемлемой частью договора.